

**ANPAS****PROJEKTY BUDOWLANE**28-100 Busko-Zdrój, ul. Kilińskiego 16
tel. (0-41) 378 79 05

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Nazwa obiektu:

**DOT. MOŻLIWOŚCI PRZEBUDOWY I REMONTU CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU PAWILONU ADMINISTRACJI W ZAKRESIE KUCHNI SZPITALNEJ
SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. SZCZEKLIKA W TARNOWIE**

Lokalizacja obiektu:

**Nr ewid. działki 137/1
UL. SZPITALNA 13, TARNÓW**

Nazwa i adres inwestora:

**SPECJALISTYCZNY SZPITAL IM. E.SZCZEKLIKA W TARNOWIE
UL. SZPITALNA 13
33-100 TARNÓW**

Numer projektu	Symbol projektu	Zeszyt	Egzemplarz
479.14		I	1

Zespół projektowy

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Opracował:	mgr inż. Andrzej Pasternak	KL-110/97	10.12.2014	

2	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

Opracowanie zawiera :

I. Opis techniczny

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania
3. Materiały wykorzystane do opracowania
4. Warunki gruntowo – wodne
5. Opis ogólny budynku oraz jego funkcja.
6. Funkcja projektowanej przebudowy i remontu
7. Szczegółowy opis elementów budowlanych
8. Analiza techniczna
9. Wnioski i zalecenia
10. Uwagi końcowe

Załączniki:

Załącznik 1. Uprawnienia, zaświadczenia

3	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

OPIS TECHNICZNY

DO EKSPERTYZY TECHNICZNEJ KONSTRUKCYJNEJ DOT. MOŻLIWOŚCI PRZEBUDOWY I REMONTU CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PAWILONU ADMINISTRACJI W ZAKRESIE KUCHNI SZPITALNEJ SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA IM. SZCZEKLIKA W TARNOWIE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

1.1. Podstawą opracowania jest zlecenie jednostki projektowej AKKA Pracownia Architektoniczna

1.2. Art. 71 Prawa Budowlanego

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

2.1. Przedmiotem opracowania jest istniejący budynek administracyjno - biurowy na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie, ul. Szpitalna 13.

2.2. Cel opracowania.

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku pod kątem planowanej przebudowy i remontu w zakresie kuchni szpitalnej.

Opracowanie ma określić możliwość dalszego bezpiecznego użytkowania budynku, uwzględniając planowane zamierzenia budowlane.

2.3. Zakres opracowania obejmuje:

- opis stanu istniejącego obiektu
- odkrywki i badania niezbędne do opracowania
- analizę techniczną wynikającą z tematu opracowania

W zakresie ekspertyzy nie uwzględniono stanu technicznego instalacji wewnętrznych oraz detali architektonicznych budynku.

3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA.

3.1. Szczegółowa inwentaryzacja budowlana wykonana przez Pracownię Architektoniczną AKKA

3.2. Koncepcja przebudowy i remontu

3.3. Badania w odkrywkach i pomiary uzupełniające przeprowadzone w czasie wizji lokalnej na obiekcie, oraz informacje uzyskane od Użytkownika.

3.4. Konsultacje z Głównym Projektantem.

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie	3
--	---

4	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

- 3.5. Dokumentacja archiwalna: część opisowa, obliczenia statyczne, opracowane w czerwcu 1990r.

4. **WARUNKI GRUNTOWO - WODNE.**

Temat opracowania, jego charakter, oraz cel nie wymaga informacji o warunkach gruntowych, ponieważ nie zmienia się przeznaczenie części obiektu objętego poniższym opracowaniem.

5. **OPIS OGÓLNY BUDYNKU ORAZ JEGO FUNKCJA.**

5.1. Charakterystyka obiektu.

Budynek administracyjno – biurowy znajduje się na terenie Specjalistycznego Szpitala im. Szczeklika, przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie.

Jest to obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony, przekryty stropodachem wentylowanym.

Budynek w rzucie prostokątny o wymiarach około 12,60x41,50m, budynek stanowi zachodnie skrzydło obiektu.

Budynek wydzielony jest dylatacją konstrukcyjną zlokalizowaną na styku z częścią północną.

Budynek wykonany w technologii mieszanej, technologia tradycyjna z elementami prefabrykowanymi (strop DZ, płyty korytkowe stropodachu) Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych.

Układ konstrukcyjny podłużny, stropy oparte na ścianach podłużnych, zewnętrznych i wewnętrznej.

5.2. Funkcja pomieszczeń.

Przedmiotowa część budynku pełni funkcję kuchni szpitalnej, znajdują się tu pomieszczenia związane z funkcjonowaniem kuchni.

6. **FUNKCJA PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY I REMONTU.**

Planowana przebudowa i remont nie zmienia funkcji pomieszczeń.

7. **SZCZEGÓŁOWY OPIS ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.**

7.1. Fundamenty.

Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach i stopach fundamentowych wykonanych w technologii tradycyjnej, żelbetowe wylewane na budowie.

7.2. Ściany.

7.2.1. Ściany piwnic betonowe wylewane

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie	4
--	---

5	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

- 7.2.2 Ściany kondygnacji naziemnych murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem. – wap.
- 7.2.3. Ścianki działowe z cegły ceramicznej dziurawki
- 7.3. Stropy
Gęstożebrowe DZ-3, belki oparte na ścianach podłużnych zewnętrznych i wewnętrznej.
- 7.4. Schody.
Płytkowe z belkami spocznikowymi, żelbetowe, wylewane.
- 7.5. Szyby windowe towarowe.
Żelbetowe, wylewane na budowie, posadowione na płycie fundamentowej, przekrycie płytą stopową, żelbetową, wylewaną

8. ANALIZA TECHNICZNA.

- 8.1. Fundamenty
Przewidywany remont i przebudowa nie zmienia obciążenia na istniejące fundamenty.
- 8.2. Ściany
Ściany są w stanie technicznym dobrym
- 8.3. Stropy
Stropy są w stanie technicznym dobrym, nie wykazują pęknięć zarysowań.
- 8.4. Schody
Schody są w dobrym stanie technicznym. Projektowana nadbudowa nie zmienia działających na nie obciążeń.
- 8.5. Szyby windowe.
Szyby windowe są w dobrym stanie technicznym.

9. WNIOSKI I ZALECANIA.

Z przeprowadzonej analizy technicznej, badań w odkrywkach, istniejącego budynku administracyjno - biurowego specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie wynika, że przewidziana przebudowa i remont jest możliwa.

Przy analizie uwzględniono koncepcję architektoniczną obiektu wykonaną przez AKKA Pracownia Architektoniczna

10. UWAGI KOŃCOWE.

- 10.1. Na zamierzenie budowlane, którego możliwość określa poniższe opracowanie powinien zostać wykonany Projekt Budowlany

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie	5
--	---

6	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

- 10.2. Roboty remontowe, których rodzaj i zakres wyniknie w trakcie realizacji, a nie ujęte w projekcie budowlanym winny być uzgodnione z Inwestorem i Projektantem .
- 10.3. Niniejsza ekspertyza ważna jest przez pięć lat od chwili jej przekazania Inwestorowi, po upływie wymienionego okresu należy ją aktualizować.

Opracował:

mgr inż. Andrzej Pasternak
upr.: KL-110/97

Busko Zdrój, grudzień 2014

7	Ekspertyza techniczna	
---	-----------------------	--

Załącznik.1 – Uprawnienia, zaświadczenia

Kielce, 1998 - 01 - 42

WOJEWODA KIELECKI

Nr ewid. KI - 110 / 97

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, 3 i 4 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami) oraz § 4 ust. 2, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 poz. 38 z 1995r.)

nada się

magistrowi inżynierowi budownictwa **ANDRZEJOWI PASTERNAKOWI**
urodzonemu dnia 2 lipca 1967r. w Pińczowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

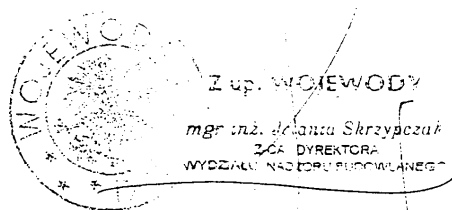
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

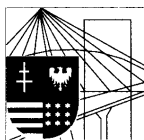
Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również do sprawdzania projektów budowlanych, sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych - w wyżej wymienionej specjalności, a także do wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Kieleckiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują :

1. Pan Andrzej Pasternak
zam. Góry 150
28-112 Góry
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
celem wpisania do centralnego rejestru.
3. a/a





ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 30 grudzień 2013

Zaświadczenie

*Pan(i) **Pasternak Andrzej***

miejsce zamieszkania :

ul.B.Prusa 15

28-100 Busko Zdrój

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*o numerze ewidencyjnym : **SWK/BO/0904/01***

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

*Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-01-2014** do **31-12-2014***

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobuńska
DYREKTOR BIURA

Świętokrzyska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
25-304 Kielce, ul. Leonarda 18: tel. 41 344 94 13, tel. kom. 694 912 692, fax 41 344 63 82
www.swk.piib.org.pl, e-mail: swk@piib.org.pl
Bank Pekao S.A. I O/Kielce, nr rach. 98 124013721111000012505214
Godziny pracy biura: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek - od 10:00 do 16:00, środa - nieczynne
Godziny pracy czytelní: wtorek - od 10:00 do 16:00